



10mn Nord /BELLEVILLE plateau
de 130m² type loft

105 000 €

 135 m²

 4 pièces

 Lancié



Type d'appartement	Loft
Surface	135.00 m ²
Surface au sol	130 m ²
Pièces	4
Étage	RDC
État général	Gros travaux à prévoir
Stationnement ext.	2
Ascenseur	Non
Cave	Non

Référence VA1944, Mandat N°621 Plateau de 130 m² au sein d'une petite copropriété de 4 lots. Possibilité d'aménager une pièce de 90 m² dans un esprit de loft. Copropriété syndic bénévole 300€/an. Au calme à 2 pas du centre de Lancié. A saisir 105 000 € (honoraires inclus à la charge du vendeur) Agent commercial rcs villefranche - tarare n°510252398

Mandat N° 621. Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 100 000 €. Dans une copropriété de 4 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 300 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Non soumis au DPE Nos honoraires :

<http://files.netty.immo/file/a3immo/honoraires>



A3+IMMO
1225 Route d'épinay
69400 Gleize
04 74 62 88 64



Sylvain MEYRIEUX
a3plusimmo@gmail.com

06 83 14 96 08



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

Non soumis au DPE

Non soumis au DPE